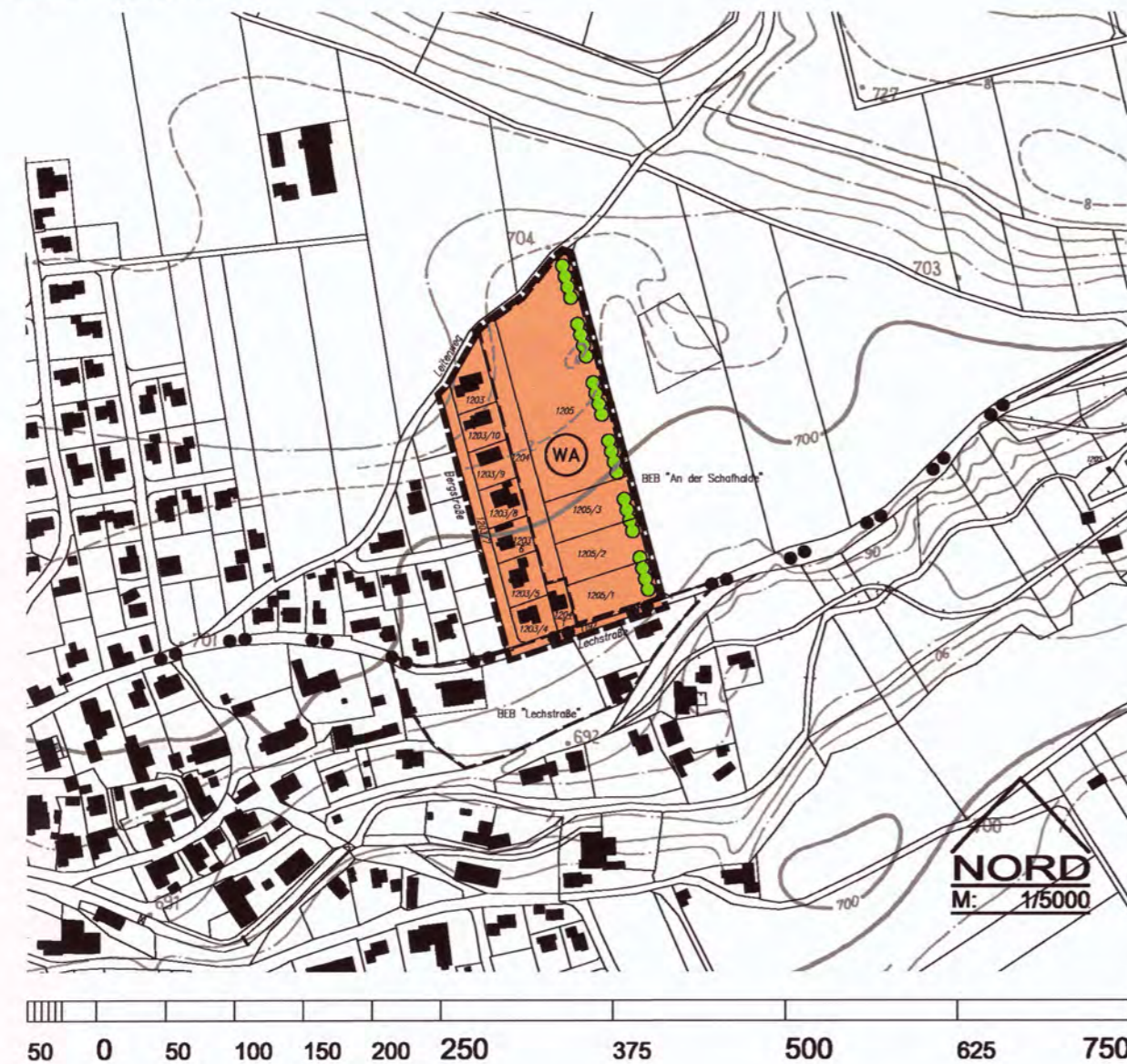


A) PLANZEICHNUNG



B) ZEICHENERKLÄRUNG DER DARSTELLUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 6. Änderung
- Allgemeines Wohngebiet
- Schutz- und Leitpflanzen
- Wanderroute (Bestand)

C) ZEICHENERKLÄRUNG DER NACHRICHTLICHEN ÜBERNAHMEN UND HINWEISE

- Baubestand und Flurbestand während der Planaufstellung
- Flurnummern im Bereich der Änderung (z.B. 1205)
- Höhenlinien mit Angabe von Metern über NN.
- Straßennamen im Bereich der Änderung (z.B. Lechstraße)
- Bebauungsplan mit Bezeichnung (z.B. An der Schafhalde)

D) VERFAHRENSVERMERKE

Der Änderungsbeschluss wurde durch den Gemeinderat am 08.07.2003 gefasst und am 18.12.2003 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde mit Bekanntmachung am 18.12.2003 vom 22.12.2003 bis einschließlich 12.01.2004 durchgeführt.

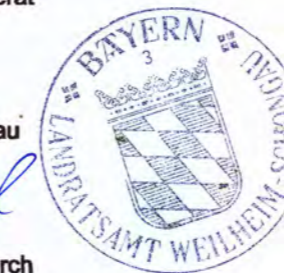
Die Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.12.2003 bis 23.01.2004 am Aufstellungsverfahren beteiligt.

Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Erläuterungsbericht wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 25.08.2004 bis 27.09.2004 öffentlich ausgelegt.

Der Feststellungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB erfolgte durch den Gemeinderat am 26.10.2004.

Die Flächennutzungsplanänderung wurde durch das Landratsamt Weilheim-Schongau mit Bescheid vom 19.11.2004 genehmigt.

Die Flächennutzungsplanänderung mit Erläuterungsbericht wurde am 30.11.2004 durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 6 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht und ist damit rechtswirksam.



Gemeinde Hohenfurch

Landkreis Weilheim-Schongau



6. Änderung des Flächennutzungsplanes

Datum: 16.09.2003, 27.07.2004

- |                                     |  |                  |
|-------------------------------------|--|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vorentwurf - Frühzeitige Bürgerbeteiligung | § 3 Abs. 1 BauGB |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vorentwurf - Träger öffentlicher Belange   | § 4 Abs. 1 BauGB |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Entwurf - Öffentliche Auslegung            | § 3 Abs. 2 BauGB |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Genehmigte Fassung                         | § 6 Abs. 1 BauGB |

Hohenfurch, 16. DEZ.

Karl-Heinz GERBL  
Erster Bürgermeister



Frank Bernhard REIMANN  
Planverfasser



FRANK BERNHARD  
REIMANN  
ARCHITEKT DIPL.-ING. UNIV.  
ILKA SIEBENEICHER  
DIPL.-ING. LANDESPLANUNG

PLONNERSTRASSE 26  
82256 FÜRSTENFELDBRUCK  
FON & FAX: 0 81 41 / 4 25 73  
EMAIL: bauleitplanun@t-online.de